

## Приложения к договору

Приложение №1 к ДОГОВОРУ  
УПРАВЛЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ  
расположенным по адресу: РК, Удорский район  
пгт. Усогорск, ул. \_\_\_\_\_, дом № \_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года.

**Общее имущество в многоквартирном доме** – общая собственность многоквартирного дома: межквартирные лестничные площадки, лестницы, шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы), а также крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства и иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты, расположенные на указанном земельном участке.

**Ремонт и содержание жилого многоквартирного дома** – комплекс работ и услуг по обслуживанию и ремонту технических устройств и коммуникаций жилых домов, выполняемых в течение всего жизненного цикла здания постоянно или с установленной нормативными документами периодичностью в целях поддержания его сохранности и надлежащего санитарно-гигиенического состояния в соответствии с перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме установленным нормативными актами.

К **среднеэксплуатируемой площади** нежилых помещений относится площадь торговых, складских, производственных, офисных, культурно - бытовых помещений и т.п., включая расположенную в этих помещениях вспомогательную площадь (вестибюли, коридоры, лестничные клетки и др.).

### Тариф

на услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирных домов, расположенных по адресу Республика Коми, Удорский район, поселок Усогорск и ст. Кослан

1	Содержание мест общего пользования и придомовой территории: для физических лиц за 1 кв.м общей жилой площади; для юридических лиц, предпринимателей за 1 кв.м среднеэксплуатируемой площади в жилом Доме (нежилые помещения)	8 руб. 37 коп. (НДС нет)
2	Текущий ремонт жилого Дома, инженерного оборудования, мест общего пользования и придомовой территории: для физических лиц за 1 кв.м общей жилой площади; для юридических лиц, предпринимателей за 1 кв.м среднеэксплуатируемой площади в жилом доме (нежилые помещения)	5 руб. 58 коп.(НДС нет)

Всего: **13 рублей 95 коп.** для физических лиц за 1 кв.м общей жилой площади; для юридических лиц, предпринимателей за 1 кв.м среднеэксплуатируемой площади в жилом Доме (нежилые помещения) (НДС нет ).

#### Адреса и реквизиты сторон:

Собственник \_\_\_\_\_

Адрес: Республика Коми, Удорский район,

пгт. Усогорск ул. \_\_\_\_\_

дом № \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_

Общество с ограниченной ответственностью

«Светлый город»

ИНН/КПП 1116009653/111601001

ОГРН 1061116004300

Почтовый адрес: Республика Коми Удорский район, пгт.

Усогорск, ул. Ленина, д.13, кв. 54

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Л.А.Рыжакова



